

ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗΣ  
ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ:

ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: **ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2021**

ΑΝΑΔΟΧΟΣ:


ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ

ΝΟΜΙΜΟΣ ΚΟΙΝΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ  
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ

"ΣΥΝΘΕΣΗ & ΕΡΕΥΝΑ Ε.Π.Ε." (06Ε)  
"TEAM M-H A.E." (09Ε)

ΚΟΙΝΗ ΕΔΡΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ:  
Έρσης 5, Τ.Κ. 11473 Λ. Στρέφη Αττικής  
τηλ. 210- 8841880, fax. 210- 8230400  
e-mail: syntres@ath.forthnet.gr

ΣΥΝΤΑΞΗ - ΕΛΕΓΧΟΣ - ΘΕΩΡΗΣΗ

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
 <p>Γ. ΑΛΜΠΑΝΗΣ-Ν. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ &amp; ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΕΣ - ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΕΡΗΣ 5 - ΑΘΗΝΑ 114 73 FAX: 82.30.400 ΤΗΛ. 82.23.777 - 88.41.880 Α.Φ.Μ. 095180475 - Δ.Ο.Υ. 1' ΑΘΗΝΩΝ</p>	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ ΝΟΜΙΜΟΣ ΚΟΙΝΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ / ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ		
	ΜΑΡΚΕΛΛΑ ΦΙΝΤΙΚΑΚΗ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΜΕΑ (κατηγορία 06)		11 / 2021
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΑΤΣΩΡΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗΣ ΠΥΡΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ (κατηγορία 09)		
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΑΤΣΩΡΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΚΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΕΚΔΟΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΚΩΝ ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΩΝ (κατηγορία 09)		
	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΑΤΣΩΡΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΟΤΗΤΑΣ ΣΤΟΝ ΕΡΓΑΣΙΑΚΟ ΧΩΡΟ (κατηγορία 09)		
ΟΙ ΕΠΙΒΛΕΠΟΝΤΕΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΖΑΝΑΚΗΣ ΔΙΠΛ. ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 06		
	ΒΑΡΒΑΡΑ ΒΑΣΙΛΑΚΟΥ ΔΙΠΛ. ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ 09		
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΧΙΛΛΕΩΣ ΔΙΠΛ. ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ		

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠ. ΑΡ. \_\_\_\_\_ ΑΠΟΦΑΣΗ

## Πίνακας περιεχομένων

<b>ΕΙΣΑΓΩΓΗ</b> .....	2
<b>1. ΓΕΝΙΚΑ</b> .....	4
<b>2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ- ΟΡΙΣΜΟΙ</b> .....	5
Γενικές αρχές.....	5
Ορισμοί.....	6
Αρχές καθολικού σχεδιασμού.....	7
<b>3. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ- ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ</b> .....	8
<b>4. ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</b> .....	10
<b>5. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b> .....	11
<b>6. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ</b> .....	15
<b>7. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ</b> .....	18
Α. Προσβάσιμες διαδρομές.....	18
Β. Κάλυψη υψομετρικών διαφορών – Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία.....	19
Γ. Χώροι υγιεινής.....	21
Δ. Σήμανση.....	23
Ε. Χώροι αναμονής και διαφυγή σε έκτακτες περιπτώσεις.....	28
ΣΤ. Περιβάλλοντες χώροι κτηρίων.....	29
<b>8. ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ</b> .....	30
<b>9. ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΑΜΕΒΑΣΕΩΝ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ</b> .....	32
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ</b> .....	33

## ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα μελέτη εντάσσεται στο πλαίσιο της από **09-09-2020 Σύμβασης Ανάθεσης Εκπόνησης Μελέτης** μεταξύ του Τεχνολογικού Πανεπιστημίου ΝΠΔΔ, με την επωνυμία **ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ** και της Ένωσης των Οικονομικών Φορέων:

- «ΣΥΝΘΕΣΗ & ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ Γ. ΑΛΜΠΑΝΗΣ Ν. ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ & ΣΥΝ/ΤΕΣ ΑΡΧΙΤ/ΝΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ» ΕΠΕ με Δ.Τ. ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ
- «TEAM Μ-Η ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Δ.Τ. «TEAM Μ-Η Α.Ε.»,

Το ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ ανέθεσε και η Ένωση Οικονομικών Φορέων ανέλαβε την εκπόνηση της μελέτης με τίτλο: «**ΜΕΛΕΤΕΣ ΕΙΔΙΚΟΥ ΣΚΟΠΟΥ ΚΤΗΡΙΩΝ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥΠΟΛΗΣ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ ΚΡΗΤΗΣ**».

Από την Ένωση των Οικονομικών Φορέων, ζητούνται οι μελέτες που προβλέπονται από το Π.Δ 696/74 για τις κατηγορίες (06) και (09):

«ΣΥΝΘΕΣΗ ΚΑΙ ΕΡΕΥΝΑ ΕΠΕ»	Μελέτες Κατηγορίας (6)	➤ Μελέτη Προσβασιμότητας ΑμΕΑ	Εκπόνηση σε 1 στάδιο: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πλήρης Μελέτη</li> </ul>
«TEAM Μ-Η ΑΕ»	Μελέτες Κατηγορίας (9)	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Μελέτη Απαιτούμενης Πυρασφάλειας και Αποτύπωση Υφιστάμενης Κατάστασής της</li> <li>➤ Μελέτη Ενεργειακής Απόδοσης και Έκδοση Ενεργειακών Πιστοποιητικών</li> <li>➤ Μελέτη Εκτίμησης Επικινδυνότητας στον Εργασιακό Χώρο</li> </ul>	Εκπόνηση σε 1 στάδιο: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Πλήρης Μελέτη</li> </ul>

Στις υποχρεώσεις του αναδόχου περιλαμβάνεται επίσης:

- ▶ Η σύνταξη και ενημέρωση Χρονοδιαγράμματος Εκπόνησης της Μελέτης
- ▶ Η σύνταξη Προγράμματος Ποιότητας Μελέτης (ΠΠΜ)

Η προθεσμία εκπόνησης της Μελέτης ήταν 180 ημερολογιακές ημέρες από την Υπογραφή της Σύμβασης.

Λόγω της πρωτόγνωρης συνθήκης της πανδημίας το πολυτεχνείο παρέμεινε το μεγαλύτερο διάστημα εκτός λειτουργίας σύμφωνα με τις αποφάσεις της κυβέρνησης.

Με Απόφαση της 549ης Συνεδρίασης της Συγκλήτου χορηγήθηκε 1η Παράταση της Σύμβασης κατά 3 μήνες, για λόγους που δεν οφείλονταν σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Με Απόφαση της 562ης Συνεδρίασης της Συγκλήτου χορηγήθηκε η 2η Παράταση της Σύμβασης κατά 5 μήνες, για λόγους που δεν οφείλονται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Συντονιστής της Ένωσης των Οικονομικών Φορέων είναι κος Νικόλαος Φιντικάκης, Αρχιτέκτων Μηχανικός.

Το παρόν τεύχος αφορά στην **ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ** που αφορά στη **ΜΕΛΕΤΗ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑμΕΑ**.

Η Τεχνική Περιγραφή συνοδεύεται από τα **ΣΧΕΔΙΑ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ**

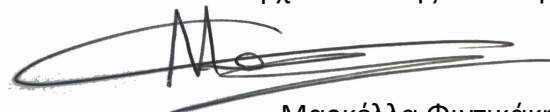
Η ανάλυση των χώρων που δεν ήταν εφικτό να προσεγγιστούν βασίστηκε στα υπόβαθρα που μας παραδοθήκαν. Τα υπόβαθρα βασίζονται σε σχέδια που παραδοθήκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Πολυτεχνείου Κρήτης (τα περισσότερα από τα κτήρια σε αρχείο .tif και τα πιο καινούργια σε αρχείο .dwg) αλλά και σε επιτόπιες μετρήσεις.

Το τεύχος των σχεδίων Προσβασιμότητας ΑμΕΑ βασίζεται σε υπόδειγμα που κατατέθηκε στην Τεχνική Υπηρεσία του Πολυτεχνείου Κρήτης με το αρ. πρωτ. Π.Κ. 2704/08-03-2021 και έγινε αποδεκτό σύμφωνα με την απάντηση της Τεχνικής Υπηρεσίας με αρ. πρωτ. Π.Κ. 2704Α/11-03-2021.

Για την εκπόνηση της Αρχιτεκτονικής Μελέτης Υπεύθυνη ομάδα μελέτης είναι η Μαρκέλλα Φιντικάκη, Αρχιτέκτων Μηχανικός και συνεργάτες η Δέσποινα Τσάφου, Αρχιτέκτων Μηχανικός και ο Πρίαμος Ντούμας, Αρχιτέκτων Μηχανικός.

Αθήνα, 04/11/2021

Η Υπεύθυνη Ομάδας  
Αρχιτεκτονικής Μελέτης



Μαρκέλλα Φιντικάκη  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

## 1. ΓΕΝΙΚΑ

---

Το παρόν τεύχος αφορά στην Τεχνική Έκθεση της Μελέτης Προσβασιμότητας ΑμΕΑ δυνητικά για το σύνολο των κτηρίων του Πολυτεχνείου Κρήτης, στην Πολυτεχνειούπολη Ακρωτηρίου στα Κουνουπιδιανά, στο πλαίσιο της συμμόρφωσης των κτιριακών εγκαταστάσεων στην ισχύουσα νομοθεσία και τη λειτουργία των εγκαταστάσεων αυτών σύμφωνα με τη νομοθεσία αυτή.

Η συνολική επιφάνεια των δομημένων εγκαταστάσεων είναι της τάξεως των 65.000τμ. Οι δομημένες αυτές εγκαταστάσεις αναπτύσσονται σε τμήμα του συνολικού οικοπέδου της Πολυτεχνειούπολης, περίπου 300 στρεμμάτων.

Η μελέτη συντάσσεται σύμφωνα με το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/09.04.2012) όπου απαιτείται όλα τα κτήρια να προσαρμοστούν στις απαιτήσεις του νέου κτιριοδομικού κανονισμού όσον αφορά στην προσβασιμότητα Ατόμων με Ειδικές Ανάγκες.

Η παρούσα τεχνική έκθεση αναφέρει:

- Τους κανονισμούς, οδηγίες, πρότυπα κλπ που έχουν χρησιμοποιηθεί κατά τη σύνταξη της μελέτης.
- Τη φιλοσοφία αντιμετώπισης της ανεμπόδιστης, αυτόνομης και ασφαλούς διακίνησης των ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και των εμποδιζόμενων ατόμων στο έργο, με συνοπτική αναφορά στα απαιτούμενα μέτρα για τη διασφάλιση της προσβασιμότητας.
- Τις προβλεπόμενες από τη μελέτη εξυπηρετήσεις για τη διασφάλιση της πρόσβασης των ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικά των ατόμων με αναπηρία ή/και των εμποδιζόμενων ατόμων στο έργο και τις προδιαγραφές που χαρακτηρίζουν την κατασκευή της
- Τα μηχανικά μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών που χρησιμοποιούνται και τα τεχνικά χαρακτηριστικά τους.
- Τις προσβάσιμες διαδρομές (οριζόντιες και κατακόρυφες)

Επίσης, η παρούσα Έκθεση συμπληρώνει και επεξηγεί τα σχέδια που συνοδεύουν την Μελέτη Προσβασιμότητας και περιλαμβάνουν την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης όσον αφορά τόσο στην προσβασιμότητα ατόμων με κινητικά προβλήματα στις υφιστάμενες εγκαταστάσεις, όσο και στην ύπαρξη -ή μη- υποδομών για τη χρήση των χώρων από άλλες ομάδες ατόμων με ειδικές ανάγκες (τυφλοί, κωφοί, κωφάλαλοι κ.α.).

## 2. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ- ΟΡΙΣΜΟΙ

---

Ο ορισμός της Διακήρυξης των Δικαιωμάτων των Αναπήρων του Ο.Η.Ε. του 1975 χαρακτηρίζει ως ανάπηρο κάθε πρόσωπο που είναι ανίκανο να αναλάβει μόνο του όλες ή μέρος των ατομικών και κοινωνικών φυσιολογικών αναγκών, λόγω μιας εκ γενετής ή όχι βλάβης των φυσικών ή διανοητικών ικανοτήτων του.

Στην ελληνική έννομη τάξη, το άρθρο 32 του νόμου 1566/85 ορίζει ως άτομα με ειδικές ανάγκες «όσους πάσχουν από ειδικές ανεπάρκειες ή δυσλειτουργίες οφειλόμενες σε φυσικούς, διανοητικούς ή κοινωνικούς παράγοντες σε τέτοιο βαθμό, που είναι πολύ δύσκολο γι' αυτούς να συμμετάσχουν στη γενική και επαγγελματική κατάρτιση, να εξεύρουν εργασία ή να έχουν πλήρη συμμετοχή στη κοινωνία».

Ως άτομα με ειδικές ανάγκες μπορούν να νοηθούν:

- α) Οι τυφλοί και όσοι έχουν σοβαρές διαταραχές στην όραση.
- β) Οι κωφοί και οι βαρήκοοι.
- γ) Άτομα με σοβαρές κινητικές διαταραχές.
- δ) Άτομα με νοητική καθυστέρηση.
- ε) Άτομα με ειδικές μαθησιακές και άλλες δυσκολίες.
- στ) Άτομα που πάσχουν από ψυχικές νόσους και συναισθηματικές αναστολές.
- ζ) Τα επιληπτικά άτομα.
- η) Άτομα που πάσχουν από την ασθένεια του Χάνσεν.
- θ) Άτομα με διαταραχές της προσωπικότητας.
- ι) Κάθε άτομο που δεν ανήκει σε καμιά από τις προηγούμενες περιπτώσεις και παρουσιάζει διαταραχή της προσωπικότητας από οποιαδήποτε αιτία.

Σύμφωνα με την απόφαση 93/136/ΕΟΚ του ευρωπαϊκού συμβουλίου, άτομα με ειδικές ανάγκες χαρακτηρίζονται τα άτομα «με σοβαρές ανεπάρκειες, ανικανότητες ή μειονεξίες που οφείλονται σε σωματικές βλάβες, συμπεριλαμβανομένων των βλαβών των αισθήσεων, ή σε διανοητικές ή ψυχικές βλάβες, οι οποίες περιορίζουν ή αποκλείουν την εκτέλεση δραστηριότητας ή λειτουργίας, η οποία θεωρείται κανονική για έναν άνθρωπο».

### Γενικές αρχές

α. Ο σεβασμός της εγγενούς αξιοπρέπειας, της ατομικής αυτονομίας, συμπεριλαμβανομένης και της ελευθερίας ατομικών επιλογών και της ανεξαρτησίας των ατόμων, η μη διάκριση,

β. Η πλήρης και αποτελεσματική συμμετοχή και ένταξη στην κοινωνία,

γ. Ο σεβασμός της διαφοράς και η αποδοχή των ατόμων με αναπηρίες, ως μέρους της ανθρώπινης ποικιλομορφίας και της ανθρωπότητας,

δ. Η ισότητα ευκαιριών

ε. Η προσβασιμότητα

στ. Η ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών

ζ. Ο σεβασμός των εξελισσόμενων ικανοτήτων των παιδιών με αναπηρίες και ο σεβασμός του δικαιώματος των παιδιών με αναπηρίες να διατηρήσουν την ταυτότητά τους.

## **Ορισμοί**

α. Προσβασιμότητα: Με τον όρο ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑ νοείται το χαρακτηριστικό του περιβάλλοντος, που επιτρέπει σε όλα τα άτομα – χωρίς διακρίσεις φύλου, ηλικίας και λοιπών χαρακτηριστικών, όπως σωματική διάπλαση, δύναμη, αντίληψη, εθνικότητα – να έχουν πρόσβαση σε αυτό, δηλαδή να μπορούν αυτόνομα, με ασφάλεια και με άνεση να προσεγγίσουν και να χρησιμοποιήσουν τις υποδομές, αλλά και τις υπηρεσίες (συμβατικές και ηλεκτρονικές) και τα αγαθά που διατίθενται στο συγκεκριμένο περιβάλλον. Η προσβασιμότητα στο δομημένο περιβάλλον εξασφαλίζεται μέσω του προσβάσιμου σχεδιασμού, δηλαδή μια διαδικασία σχεδιασμού κατά την οποία οι ανάγκες των ατόμων με αναπηρίες εξετάζονται ειδικά, με στόχο τα προϊόντα, τις υπηρεσίες και τις υποδομές ώστε να μπορούν να χρησιμοποιηθούν, κατά το δυνατόν, αυτόνομα από άτομα με διάφορες αναπηρίες.

β. Εύλογη Προσαρμογή: Με τον όρο ΕΥΛΟΓΗ ΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ νοείται κάθε απαραίτητη ή/και κατάλληλη τροποποίηση και ρύθμιση της μορφής και της αρχιτεκτονικής διαμόρφωσης του κτηρίου και του περιβάλλοντα χώρου του, η οποία, μπορεί να υλοποιηθεί όπου απαιτείται και ανά συγκεκριμένη περίπτωση χωρίς να προκύπτει δυσανάλογο ή αδικαιολόγητο βάρος, με στόχο την διασφάλιση της προσβασιμότητας του κτηρίου, όσον αφορά, σε άτομα με αναπηρίες και εμποδιζόμενα άτομα. Η υλοποίηση «εύλογων προσαρμογών» στοχεύει επιπροσθέτως στην απόλαυση ή άσκηση, σε ίση βάση με τους άλλους, όλων των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και θεμελιωδών ελευθεριών. Εύλογες προσαρμογές μπορούν να υλοποιούνται και σε εξειδικευμένες παρεμβάσεις για την ικανοποίηση ατομικών αναγκών κάποιου ατόμου, το οποίο, αν και σε προσβάσιμο περιβάλλον, έχει ανάγκη επιπλέον εξειδικευμένης προσαρμογής.

γ. Καθολικός σχεδιασμός: Με τον όρο ΚΑΘΟΛΙΚΟΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ νοείται ο σχεδιασμός προϊόντων, περιβαλλόντων, προγραμμάτων και υπηρεσιών που θα μπορούν να χρησιμοποιούνται από όλους τους ανθρώπους, στο μέγιστο δυνατό βαθμό χωρίς ανάγκη προσαρμογής ή εξειδικευμένου σχεδιασμού. Ο «καθολικός σχεδιασμός» δεν αποκλείει την τοποθέτηση και την χρήση υποβοηθητικών συσκευών για συγκεκριμένες ομάδες ατόμων με αναπηρίες, όπου αυτό απαιτείται.

δ. Προσβάσιμη αλυσίδα: Με τον όρο ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΗ ΑΛΥΣΙΔΑ νοείται κάθε σειρά αλληλεξαρτώμενων και αλληλοσυμπληρούμενων παρεμβάσεων, που διασφαλίζουν την αυτονομία, άνεση και ασφάλεια κίνησης των ατόμων με αναπηρία και γενικότερα των εμποδιζόμενων ατόμων, χωρίς ασυνέχειες. Βασικός στόχος κάθε σχεδιασμού πρέπει να είναι η δημιουργία «προσβάσιμης αλυσίδας».

### **Αρχές καθολικού σχεδιασμού**

Ο Καθολικός Σχεδιασμός βασίζεται στις εξής επτά αρχές:

1. Δυνατότητα χρήσης από το μεγαλύτερο δυνατό φάσμα χρηστών (αποφυγή διάκρισης και στιγματισμού, πρόβλεψη ίδιων ή/και ισοδύναμων μέσων, διασφάλιση ισότιμης ιδιωτικότητας και ασφάλειας των χρηστών, ελκυστικότητα του σχεδιασμού).

2. Ευελιξία στη χρήση (ικανοποίηση χρηστών με ευρύ φάσμα ικανοτήτων και προτιμήσεων, παροχή επιλογών στις μεθόδους χρήσης, προσαρμοστικότητα στους ρυθμούς του χρήστη).

3. Απλή και διαισθητική χρήση (σχεδιασμός με εύκολα κατανοητή χρήση ανεξάρτητα από την εμπειρία του χρήστη, τις γνώσεις, τις γλωσσικές δεξιότητες ή το επίπεδο συγκέντρωσης αυτού, εξάλειψη της περιττής πολυπλοκότητας, συνέπεια με τις προσδοκίες και τη διαίσθηση των χρηστών).

4. Εύληπτη πληροφόρηση (αποτελεσματική μετάδοση της πληροφόρησης στον χρήστη ανεξάρτητα από τις συνθήκες περιβάλλοντος ή τις αισθητηριακές ικανότητες του χρήστη, χρήση διαφορετικών μορφών πληροφόρησης, έντονη αντίθεση μεταξύ πληροφορίας και περιβάλλοντος, συμβατότητα του σχεδιασμού με βοηθήματα που χρησιμοποιούν οι χρήστες).

5. Ανοχή σε σφάλματα (ελαχιστοποίηση κινδύνων και δυσμενών συνεπειών από τυχαίες/ακούσιες ενέργειες, πρόβλεψη προειδοποιήσεων για κινδύνους και σφάλματα, πρόβλεψη λειτουργιών ασφαλούς αποτυχίας, αποθάρρυνση ασυνείδητης δράσης σε εργασίες που απαιτούν επαγρύπνηση).

6. Χαμηλή σωματική προσπάθεια (ο σχεδιασμός μπορεί να χρησιμοποιηθεί αποτελεσματικά και άνετα, με ελάχιστη κόπωση και με ουδέτερη στάση του σώματος του χρήστη, με καταβολή λογικής δύναμης/ προσπάθειας, με ελαχιστοποίηση επαναλαμβανόμενων ενεργειών).

7. Μέγεθος και χώρος προσέγγισης και χρήσης (πρόβλεψη κατάλληλου μεγέθους και χώρου για προσέγγιση, χειρισμό και χρήση ανεξάρτητα από το μέγεθος του σώματος, τη στάση του σώματος ή την κινητικότητα του χρήστη, πρόβλεψη επαρκούς χώρου για τη χρήση βοηθητικών συσκευών ή προσωπικής βοήθειας).



### 3. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ- ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

---

#### Το Σύνταγμα της Ελλάδος

Κατά την αναθεώρηση του Συντάγματος της Ελλάδος, στο άρθρο 21 παράγραφος 6, αναφέρεται ότι «Τα άτομα με αναπηρίες έχουν δικαίωμα να απολαμβάνουν μέτρων που εξασφαλίζουν την αυτονομία, την επαγγελματική ένταξη και τη συμμετοχή τους στην κοινωνική, οικονομική και πολιτική ζωή της χώρας».

#### Τα δικαιώματα του Ευρωπαίου πολίτη

Η Ευρωπαϊκή Ένωση στο κείμενο του «Χάρτη των Θεμελιωδών Δικαιωμάτων» που επεξεργάστηκαν οι 15 στη Σύνοδο Κορυφής της Νίκαιας τον Δεκέμβριο 2000 και αποτέλεσε το πρόπλασμα του μελλοντικού Συντάγματος της Ε.Ε. ,προέβλεψε στο άρθρο 26 «Ένταξη των ατόμων με ειδικές ανάγκες», ότι «Η Ένωση αναγνωρίζει και σέβεται το δικαίωμα των ατόμων με αναπηρίες να επωφελούνται μέτρων που θα τους εξασφαλίζουν την αυτονομία, την κοινωνική και επαγγελματική ένταξη και τη συμμετοχή», ενώ στο άρθρο 25 για τα δικαιώματα των ηλικιωμένων προέβλεψε ότι «Η Ένωση αναγνωρίζει και σέβεται το δικαίωμα των ηλικιωμένων προσώπων να διάγουν μια αξιοπρεπή και ανεξάρτητη ζωή και να συμμετέχουν στον κοινωνικό και πολιτιστικό βίο».

Κατά την εκπόνηση της μελέτης προσβασιμότητας λαμβάνονται υπόψη οι παρακάτω κανονισμοί και νομοθετικά κείμενα:

- Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός
- Οι Ισχύοντες κανονισμοί ειδικών κτιριακών έργων) θεάτρων, κινηματογράφων, σταθμών αυτοκινήτων κλπ).
- Ο Ελληνικός κανονισμός φορτίσεως δομικών έργων
- Οι κανονισμοί κατασκευής ανελκυστήρων
- Οι κανονισμοί Η/Μ εγκαταστάσεων
- Ο Κτιριοδομικός κανονισμός
- Ο Κανονισμός πυροπροστασίας
- Το ΠΔ 16/96
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού Γραφείου Μελετών ΑμΕΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ
- Οι ειδικές ρυθμίσεις για τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών

Επίσης κατά την **εκπόνηση της Μελέτης Προσβασιμότητας για την προσαρμογή υφιστάμενων κτηρίων** λαμβάνονται υπόψη τα κάτωθι:

- ΦΕΚ Β 2998/2020 «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτηρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία»
- N.4074/2012 ΦΕΚ 88 Α' "Κύρωση της Σύμβασης για τα δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες και του Προαιρετικού Πρωτοκόλλου στη Σύμβαση για τα

δικαιώματα των ατόμων με αναπηρίες”,

- Ο Νόμος 4067/2012 «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», ΦΕΚ 79Α/09.04.2012, άρθρα 26 και 27. Απόφαση 3046/304 της 30.1/3.2.1989 «Κτιριοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 59/Δ/1989) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- Νόμος 4030/2011 «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις», (ΦΕΚ 249Α/25.11.2011), άρθρο 3 ‘Δικαιολογητικά στοιχεία και μελέτες’, (Άρθρο 3, παρ.2β)
- Το Π.Δ.71/1988 «Κανονισμός πυροπροστασίας των κτηρίων», ΦΕΚ 32Α/17.02.1988
- Η Απόφαση Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. 52487/2002 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμΕΑ σε υφιστάμενα κτήρια», ΦΕΚ 18/ Β’/ 15.01.2002, κατά το μέρος που ισχύει
- Οι Οδηγίες Σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για Όλους», 1998, όπως θεσμοθετήθηκαν από το Άρθρο 26 του ΝΟΚ
- Το Π.Δ. 16/1996 «Ελάχιστες προδιαγραφές ασφάλειας και υγείας στους χώρους εργασίας σε συμμόρφωση με την οδηγία 89/654/ΕΟΚ», ΦΕΚ 10Α/ 18.1.1996

Για θέματα που δε ρυθμίζονται από τους ελληνικούς κανονισμούς θα χρησιμοποιείται το ISO 21542-2011 “Building construction — Accessibility and usability of the built environment” όπως ισχύει σήμερα, ο “ADA Standards for accessible design” ή/και άλλοι σχετικοί και αναγνωρισμένοι ευρωπαϊκοί και διεθνείς κανονισμοί και πρότυπα.

Για την εκτέλεση των απαιτούμενων εργασιών, προκειμένου τα κτήρια να καταστούν προσβάσιμα, **εκδίδεται η ανάλογη διοικητική πράξη, βάσει των διατάξεων των άρθρων 28 και 29 του ν.4495/2017.**

---

#### 4. ΣΤΟΧΟΙ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

---

Στόχος της μελέτης είναι η επίλυση των λειτουργικών, τεχνικών και μορφολογικών αντικειμένων του έργου, ώστε να διασφαλίζεται η οριζόντια και κατακόρυφη, ανεμπόδιστη, αυτόνομη και ασφαλής διακίνηση ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο και γενικότερα ατόμων με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενων ατόμων κάθε κατηγορίας

Η μελέτη θα αναδείξει τα σημεία και τις θέσεις των εγκαταστάσεων του Πολυτεχνείου Κρήτης, στα οποία παρατηρείται μη συμμόρφωσή τους στις διατάξεις του ισχύοντα κτιριοδομικού κανονισμού. Η μελέτη θα προτείνει τις παρεμβάσεις, τροποποιήσεις και επισκευές που απαιτούνται και το νέο σχεδιασμό, για την εφαρμογή της νομοθεσίας. Με αυτή τη μελέτη το Πολυτεχνείο Κρήτης θα μπορεί να προχωρήσει και να υλοποιήσει ένα περιβάλλον στις εγκαταστάσεις του, φιλόξενο για τα Άτομα με Ειδικές Ανάγκες και θα είναι σε θέση να υποδεχτεί όλες τις κατηγορίες των ατόμων αυτών.

Πέραν της βασικής στόχευσης, θα προσαρμοστεί στις σύγχρονες απαιτήσεις και θα μπορεί να συμμετέχει σε όλα τα συγχρηματοδοτούμενα Προγράμματα στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2014-2020.

## 5. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ



Η Πολυτεχνειούπολη εκτείνεται σε οικοπέδο έκτασης 2.368.130 τμ. στο Ακρωτήρι Χανίων.

Όλα τα κτήρια είναι δομημένα εντός του οικοπέδου και αποτελούν την δομημένη περιοχή ανάπτυξης μέχρι σήμερα, των δραστηριοτήτων στην Πολυτεχνειούπολη. Το πρώτο κτήριο κατασκευάστηκε το 1988. Η δομημένη περιοχή στην Πολυτεχνειούπολη εκτείνεται σε μια έκταση συνολικής επιφάνειας περίπου 300.000 τμ. Η έκταση αυτή χαρακτηρίζεται ως το Campus ενεργών δραστηριοτήτων του Πολυτεχνείου Κρήτης.

Γύρω από την έκταση αυτή υπάρχει περιφερειακός δρόμος. Εντός της έκτασης αυτής, αναπτύσσονται όλες οι εκπαιδευτικές / ερευνητικές δραστηριότητες του Ιδρύματος και υπάρχουν όλες οι απαραίτητες υποδομές γι' αυτό το σκοπό. Δηλαδή, φοιτητικές εστίες, εστιατόριο, αθλητικές εγκαταστάσεις, βιβλιοθήκη, κυλικεία, πεζόδρομοι και όλα τα κτήρια των τμημάτων των σχολών.

Οι κτιριακές εγκαταστάσεις του Πολυτεχνείου Κρήτης στεγάζουν τις παρακάτω οργανωτικές δομές:

1. Σχολή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών (ΗΜΜΥ) σε ένα ενιαίο κτήριο που είναι το μεγαλύτερο σε επιφάνεια.
2. Σχολή Μηχανικών Περιβάλλοντος (ΜΗΠΕΡ) σε 4 κτήρια (από την Σχολή χρησιμοποιούνται τα 3).
3. Σχολή Μηχανικών Ορυκτών Πόρων (ΜΗΧΟΠ) σε 5 τμήματα κτηρίων
4. Σχολή Αρχιτεκτόνων Μηχανικών ΑΡΧΗΜ που στεγάζεται προσωρινά σε ένα ενιαίο κτήριο (το 4ο κτήριο της Σχολής ΜΗΠΕΡ).
5. Σχολή Μηχανικών Παραγωγής και Διοίκησης που αποτέλεσαν τις αρχικές

εγκαταστάσεις του Πολυτεχνείου και αναπτύσσονται σε ένα κτιριακό συγκρότημα πολλών μικρών κτηρίων

6. Φοιτητική Εστία - Αθλητικές Εγκαταστάσεις
7. Λοιπές Εγκαταστάσεις (Δ/νση Ακαδημαϊκών Θεμάτων, Δ/νση Διοικητικών Υπηρεσιών, Δ/νση Οικονομικών Υπηρεσιών, Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, Δ/νση Τηλεπικοινωνιών και Δικτύων, ΕΛΚΕ, Εταιρία αξιοποίησης της περιουσίας του Π.Κ., Βιβλιοθήκη και Κέντρο Πληροφόρησης, Γλωσσικό Κέντρο, Γραμματεία Συγκλήτου, Πρυτανεία και Γραφείο Πρύτανη και Αντιπρυτάνεων, Νομική Υπηρεσία, Γραφεία: α) Διασύνδεσης και Σταδιοδρομίας, β) Ψυχολογικής Υποστήριξης & γ) Πρακτικής Άσκησης, Τμήμα Δημοσίων και Διεθνών Σχέσεων, Εστιατόριο, Ιατρείο, Ερευνητικό Πανεπιστημιακό Ινστιτούτο Τηλεπικοινωνιακών Συστημάτων (ΕΠΙΤΣ)

Α/Α	ΚΤΙΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ	ΕΤΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ	ΔΟΜΗΣΗ
1	Α΄ ΦΑΣΗ ΑΡΧΕ	Ο.Α. 697/88	1988	5.085,67τ.μ.
2	Β΄ ΦΑΣΗ ΑΡΧΕ	Ο.Α. 637/91	1991	4.840,75τ.μ.
3	Γ΄ ΦΑΣΗ ΑΡΧΕ	Ο.Α. 160/92	1992	5.390,10τ.μ.
4	Α΄ ΦΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΟΠ	Ο.Α. 94/91	1991	3.946,00τ.μ.
5	Β΄ ΦΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΧΟΠ	Ο.Α. 53/94	1994	6.152,05τ.μ.
6	Α΄ ΦΑΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ	Ο.Α. 596/93	1993	3.943,33τ.μ.
7	Β΄ ΦΑΣΗ ΦΟΙΤΗΤΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣ	Ο.Α. 130/2016	2016	5.465.84τ.μ.
8	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ (ΑΘΛΗΤΙΚΑ)	Ο.Α. 228/96	1996	156,04 τ.μ.
9	ΤΑΧΥΡΡΥΘΜΑ ΚΤΙΡΙΑ (ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΠΕΡ)	Ο.Α. 1051/02	2002	4.176,96 τ.μ.
10	Β΄ ΦΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΜΗΠΕΡ	Ο.Α. 84/10	2010	6.029,31 τ.μ.
11	ΚΤΙΡΙΟ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ	Ο.Α. 133/05	2005	14.030,93 τ.μ.
12	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ (ΚΤΙΡΙΑ Δ1&Δ2)	Ο.Α. 639/04	2004	1.955,00 τ.μ.
13	ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟ ΚΤΙΡΙΟ (Αμφιθέατρα Γ2)	Ο.Α. 872/08	2008	1.325,84τ.μ.
14	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΝΤΑΓΜΕΝΕΣ ΣΤΟΝ Ν4178		-	1.467,21τ.μ.
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>				<b>63.965,03τ.μ.</b>

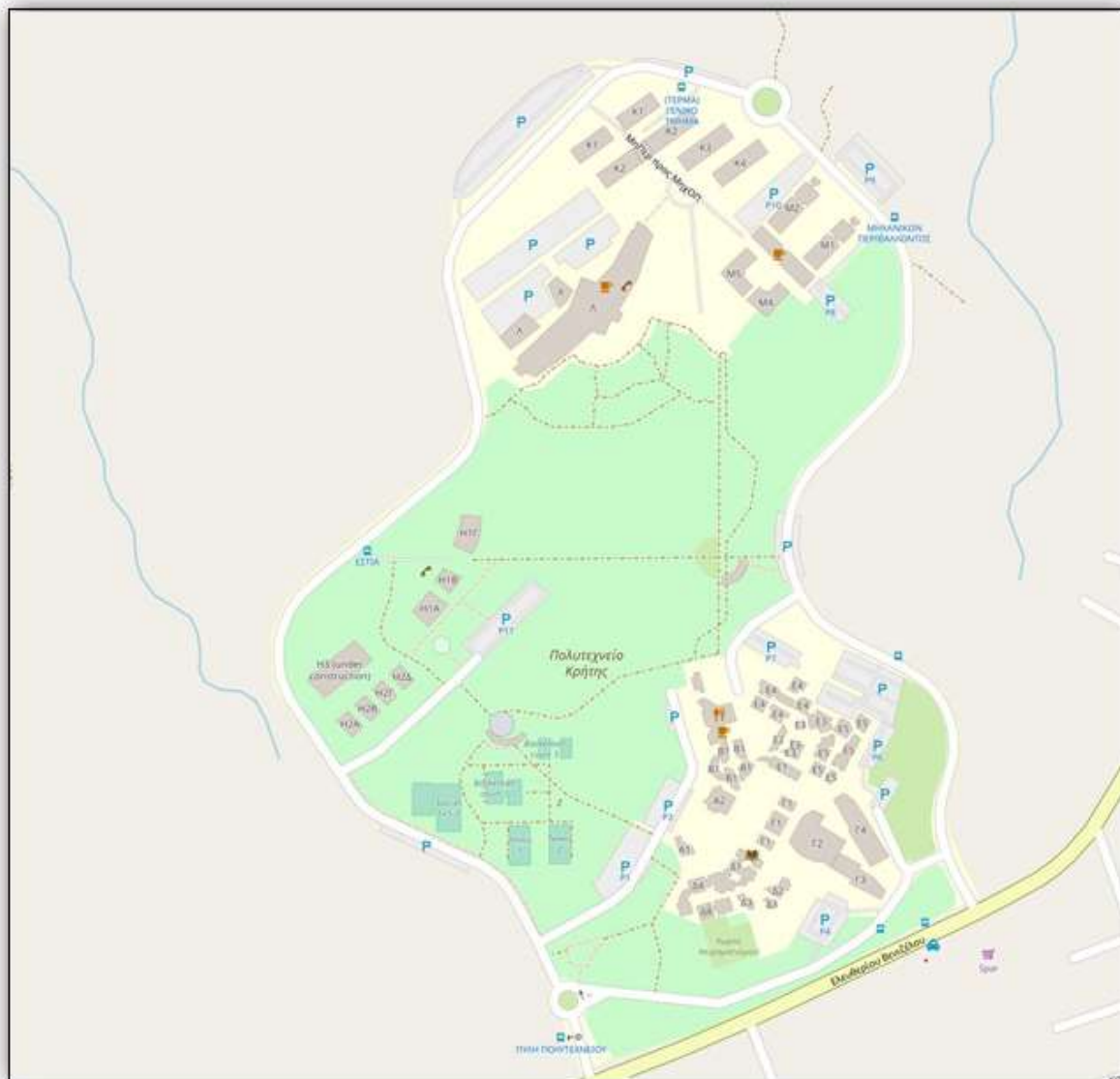
Σύμφωνα με το ΦΕΚ 644Δ-8.9.1988 ο καθορισμός των όρων και περιορισμών δόμησης έχει ως εξής:

1. Κάλυψη 10%
2. Σ.Δ. 0,2
3. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος 15.00μ.
4. Απόσταση ελευθέρας θέας μεταξύ κτηρίων Δ=3,75
5. Τα κτήρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του οικοπέδου τουλάχιστον

15,00μ. και από τον άξονα της επαρχιακής οδού 20μ.

6. Οποιοσδήποτε δε κτιριακές εγκαταστάσεις και υπαίθριες διαμορφώσεις θα ελέγχονται από την Ε.Π.Α.Ε.

Σύμφωνα με το Ν. 4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/09.04.2012), απαιτείται όλα τα κτήρια να προσαρμοστούν στις απαιτήσεις του νέου κτιριοδομικού κανονισμού, όσον αφορά την προσβασιμότητα Ατόμων Με Ειδικές Ανάγκες.



## Πληροφοριακά στοιχεία Πολυτεχνείου Κρήτης έτους 2019

Αριθμητικά στοιχεία προσωπικού

2019 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ	
ΤΜΗΜΑ	ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ
ΜΟΝΙΜΟΙ - ΙΔΑΧ	90
ΕΔΙΠ	76
ΕΤΕΠ	15
ΕΕΠ	3
ΔΕΠ	119
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>303</b>

2019 ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ - ΕΞΥΠΗΡΕΤΟΥΜΕΝΟΙ ΦΟΙΤΗΤΕΣ			
ΤΜΗΜΑ	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΠΡΟΠΤΥΧΙΑΚΟΙ	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΜΕΤΑΠΤΥΧΙΑΚΟΙ	ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΔΙΔΑΚΤΟΡΕΣ
ΜΠΔ	1509		
ΜΗΧΟΠ	928		
ΗΜΜΥ	1502		
ΜΗΠΕΡ	879		
ΑΡΧ	930		
ΜΠΔ ΜΤ		126	97
ΜΗΧΟΠ ΜΤ		57	28
ΗΜΜΥ ΜΤ		48	26
ΜΗΠΕΡ ΜΤ		75	61
ΑΡΧ ΜΤ		50	30
ΕΥΕΛΠΙΔΩΝ		144	8
ΜΤΙΜ ΜΤ		24	0
<b>ΣΥΝΟΛΑ</b>	<b>5748</b>	<b>524</b>	<b>250</b>

## 6. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ

---

Γίνεται επισκόπηση και καταγραφή της υφιστάμενης κατάστασης και εξετάζονται με σειρά προτεραιότητας τα παρακάτω θεματικά πεδία:

- I. Προσέγγιση – Είσοδος
- II. Οριζόντια κυκλοφορία
- III. Κατακόρυφη κυκλοφορία
- IV. Εξυπηρετήσεις- εξοπλισμός

Σε συνέχεια των παραπάνω η επιλογή των προσαρμογών για τα κτήρια και τον περιβάλλοντα χώρο του στοχεύει στην εξασφάλιση της προσβασιμότητας. Πρωταρχικό στόχο κατά την υλοποίηση προσαρμογών αποτελεί η ικανοποίηση των αναγκών όλων των χρηστών, συνεπώς και όλων των κατηγοριών ατόμων με αναπηρίες. **Σε περίπτωση όμως αποδεδειγμένης αδυναμίας ικανοποίησης των αναγκών κάποιας κατηγορίας εξ αυτών, θα πρέπει οπωσδήποτε να διασφαλίζεται η ικανοποίηση των αναγκών όλων των υπόλοιπων κατηγοριών,** κατ' αντιστοιχία με τις διατάξεις του Άρθρου 1 της ΥΑ 52907/2009 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών» (Β'2621) Υπουργού ΠΕΚΑ.

Συνοπτικά απαιτούνται τα κάτωθι:

### α. ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΟΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΑ ΧΩΡΟ:

- προσβάσιμες οδεύσεις ελάχιστου αποδεκτού πλάτους 0,90 μ. και επιθυμητού 1,30 μ. μέχρι την θύρα εισόδου του κτηρίου (από χώρους στάσης ή/και στάθμευσης, από πεζοδρόμιο κ.λπ.),

- ειδικές θέσεις στάθμευσης οχημάτων ατόμων με αναπηρία σε ποσοστό 5% του συνολικού αριθμού θέσεων στάθμευσης (τα ανωτέρω ισχύουν και για υπόγειους χώρους στάθμευσης κτηρίων),

- προσβάσιμη κατευθυντήρια σήμανση από την κύρια είσοδο του κτηρίου μέχρι την προσβάσιμη είσοδο του κτηρίου, εφόσον δεν ταυτίζεται με την κύρια είσοδο. Η προσβάσιμη είσοδος προκειμένου για υφιστάμενα κτήρια μπορεί να είναι δευτερεύουσα είσοδος.

### β. ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΣΤΗΝ ΕΙΣΟΔΟ:

- προσβάσιμη είσοδος,

- προσβάσιμη όδευση από την θύρα εισόδου στον ανελκυστήρα ελάχιστου αποδεκτού πλάτους 0,90 μ. με χώρους ελιγμών αμαξιδίου, Τεύχος Β' 5045/01.11.2021 ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ 65465



- προσβάσιμος χώρος υποδοχής ή πάγκος υποδοχής/ πληροφοριών εφόσον προβλέπεται στην αρχιτεκτονική μελέτη, - προσβάσιμη πληροφοριακή σήμανση (επίτοιχη ανάγλυφη ή σε γραφή braille, ανάγλυφη μακέτα, ανάγλυφοι χάρτες κ.λπ.)

#### γ. ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ:

- προσβάσιμες οδεύσεις εντός του κτηρίου από και προς όλους τους χώρους/είσοδο/ανεγκυστήρα/αναβατόριο, ελάχιστου αποδεκτού πλάτους 0,90 μ. με ταυτόχρονη πρόβλεψη χώρων ελιγμών αμαξιδίου, - ελάχιστο αποδεκτό καθαρό πλάτος θυρών 0,90 μ.,

- χρωματικές αντιθέσεις μεταξύ δαπέδου-τοίχου, τοίχου-θύρας στις προσβάσιμες οδεύσεις,

- δάπεδο σταθερό, αντιολισθηρό, μη ανακλαστικό, που να διευκολύνει την κίνηση χρήστη αμαξιδίου και γενικά ατόμου μειωμένης κινητικότητας,

- καλός φωτισμός,

- προσβάσιμη σήμανση.

#### δ. ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ:

- προσβάσιμος ανεγκυστήρας, - ειδικά για υφιστάμενα κτήρια όπου στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), ή έχουν χρήσεις συνάθροισης κοινού (χώροι συνεδρίων, εκθέσεων, μουσείων, συναυλιών, αθλητικών ή/και πολιτιστικών συγκεντρώσεων, ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, καφενεία, κέντρα διασκέδασης, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων, αίθουσες αναμονής επιβατών, τράπεζες, ανταλλακτήρια κ.λπ.), προσωρινής διαμονής, εκπαίδευσης, υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, δικαιοσύνης και σωφρονισμού, γραφείων και εμπορίου, βιομηχανίας και βιοτεχνίας, καθώς επίσης και στους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και πρατηρίων καυσίμων εφαρμόζονται οι διατάξεις της υπό στοιχεία ΥΠΕΝ/ ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 απόφασης του Υφυπουργού ΠΕΝ «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτηρίων και υποδομών για την προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία» (Β' 2998/2020), - πρόβλεψη προσβάσιμων αναβατορίων πλατφόρμας, όπου απαιτείται ή προβλέπεται από την αρχιτεκτονική και την Η/Μ μελέτη, - προσβάσιμα κλιμακοστάσια κατάλληλων προδιαγραφών,

- καλός φωτισμός.

#### ε. ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΕΙΣ:

- προσβάσιμοι χώροι υγιεινής σε ποσοστό 5% των συνολικών χώρων υγιεινής για χρήση κοινού ή σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον ένας ανά συγκρότημα χώρων υγιεινής, ο οποίος μπορεί να έχει μικτή χρήση (ανδρών/ γυναικών), - προσβάσιμη σήμανση, - προσβάσιμες οδεύσεις διαφυγής και προστατευμένοι προσβάσιμοι χώροι αναμονής σε περίπτωση έκτακτων αναγκών βάσει του ν. 4067/2012, όπως ισχύει.

## 7. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΟΔΗΓΙΕΣ

### A. Προσβάσιμες διαδρομές

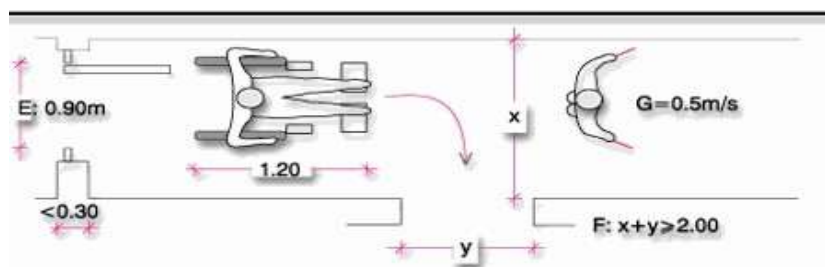
Ως ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΗ ΔΙΑΔΡΟΜΗ νοείται η συντομότερη, συνεχής, ασφαλής και χωρίς εμπόδια πορεία, κατάλληλου πλάτους και υλικού επικάλυψης που ακολουθεί ένα άτομο με αναπηρία ή/και εμποδιζόμενο άτομο για τη μετάβασή του από ένα σημείο σε ένα άλλο. Περιλαμβάνει ισόπεδες διαδρομές, ράμπες κατάλληλης κλίσης ή/και ανυψωτικούς μηχανισμούς καθώς και την κατάλληλη σήμανση σε μορφές προσβάσιμες στα άτομα με αναπηρία (ηχητική, φωτεινή και ανάγλυφη).

Σε κάθε προσβάσιμη διαδρομή πρέπει να εξασφαλίζεται :

α. ελάχιστο καθαρό πλάτος 0,90μ, ελεύθερο από παντός είδους εμπόδια (εξοπλισμοί, μόνιμα ή προσωρινά αποθηκευμένα υλικά κ.λπ.) καθ' όλο το μήκος της και ελεύθερο καθαρό ύψος 2,20μ.

β. δημιουργία ενός τουλάχιστον «χώρου περιστροφής αναπηρικού αμαξιδίου» ελάχιστης διαμέτρου 1,50μ, ελεύθερο παντός εμποδίου. Ο «χώρος περιστροφής αναπηρικού αμαξιδίου» μπορεί να ταυτίζεται με πλατύσκαλο ή να εξασφαλίζεται στον προθάλαμο / διάδρομο του κτηρίου.

γ. ότι το άθροισμα του καθαρού πλάτους της διαδρομής, με το καθαρό πλάτος του καθέτου σε αυτή διαδρομής/ανοίγματος, όπου πρόκειται να εισέλθει το αναπηρικό αμαξίδιο, να είναι μεγαλύτερο ή ίσο των 2,00μ (βλ. σχ.1 όπου  $x+y \geq 2,00$ ), προκειμένου για την δυνατότητα στροφής από τον χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου κατά 90ο (π.χ. για να εισέλθει σε κάθετο διάδρομο ή άλλο χώρο κ.λπ.) .



Απαιτούμενες διαστάσεις για στροφή αμαξιδίων κατά 90°

1. Κύρια και βοηθητική είσοδος: Καταβάλλεται προσπάθεια να καταστεί προσβάσιμη η κύρια είσοδος του κτηρίου. Σε δεύτερο χρόνο και εφόσον αυτό δεν είναι δυνατόν εξετάζεται η δυνατότητα προσβάσιμης εισόδου από δευτερεύουσα είσοδο.

2. Είσοδοι κτηρίων με μία ή δύο βαθμίδες: Στην περίπτωση υφιστάμενης κυρίας εισόδου κτηρίου με 1 ή 2 βαθμίδες, προκειμένου αυτή να είναι προσβάσιμη, από τον περιβάλλοντα χώρο ή τ παρακείμενο πεζοδρόμιο καταβάλλεται κάθε προσπάθεια κάλυψης της υψομετρικής διαφοράς με κεκλιμένο επίπεδο- ράμπα επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8% εφόσον υπάρχει επαρκές πλάτος πεζοδρομίου, ή επαρκής χώρος στην πρασιά.

**Β. Κάλυψη υψομετρικών διαφορών – Οριζόντια και κατακόρυφη κυκλοφορία**

**1. ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ – ΡΑΜΠΕΣ**

Για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών (ειδικά στον υπαίθριο χώρο) εξετάζεται κατά προτεραιότητα (α) η κατασκευή- δημιουργία κεκλιμένων επιπέδων- ραμπών, μόνιμων ή φορητών, με μέγιστη κλίση 5% (1:20), προκειμένου να εξασφαλίζεται κατά το δυνατόν η αυτόνομη εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρία και (β) η βελτίωση των υφιστάμενων κεκλιμένων επιπέδων βάσει των διατάξεων της παρούσας.



*Κίνηση χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου σε ράμπα*

Βάσει των διατάξεων των Οδηγιών Σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για Όλους» προτείνονται οι κλίσεις κεκλιμένων επιπέδων- ραμπών για κάλυψη υψομετρικών διαφορών που παρουσιάζονται στον Πίνακα:

A/A	ΥΨΟΜΕΤΡ. ΔΙΑΦΟΡΑ (μ)	ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Μαx ΚΛΙΣΗ	ΑΝΕΚΤΟ ΜΗΚΟΣ (μ)
1.	0,00-0,02	Φαλτσογωνιά	1:1 ή 100%	0,02
2.	0,02-0,04	Φαλτσογωνιά	1:2 ή 50%	0,04-0,08
3.	0,04-0,10	Ράμπα	1:10 ή 10%	1,00
4.	0,10-0,25	Ράμπα	1:12 ή 8%	3,00
5.	0,25-0,50	Ράμπα	1:16 ή 6%	8,00
6.	0,50μ & άνω	ράμπα ή μηχανικό μέσο (αναβατήριο, ανελκυστήρας κ.λπ.)	1:20 ή 5%	10,00 άνω των 10,00μ παρεμβάλλεται επίπεδο τμήμα μήκους 1,50μ

Ως «ωφέλιμο πλάτος» ενός κεκλιμένου επιπέδου – ράμπας ορίζεται το καθαρό από εμπόδια και στοιχεία εξοπλισμού και εξυπηρέτησης πλάτος κίνησης (καθαρό πλάτος κίνησης χωρίς τους χειρολισθήρες, του κιγκλιδώματος, του στηθαίου κ.λπ.). Το ωφέλιμο πλάτος ενός κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας εξαρτάται από το συνολικό πλάτος αυτού, ωστόσο σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερο από 0,90μ. Σε κάθε περίπτωση συνιστάται η τοποθέτηση διπλών χειρολισθήρων (ακόμα και σε στηθαία ή επί τοίχων), σε ύψος 0,70 και 0,90μ από τη στάθμη του τελικού δαπέδου για διευκόλυνση όλων των χρηστών (βαδίζόντων, ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο, ατόμων μικρού ύψους κ.λπ.).

## 2. ΑΝΑΒΑΤΟΡΙΑ

Αναβατόρια κατακόρυφης κίνησης με πλατφόρμα μπορούν να χρησιμοποιηθούν σαν μέσο βελτίωσης της πρόσβασης σε υφιστάμενα κτήρια όταν δεν υπάρχει ή δεν είναι δυνατή η εγκατάσταση ανελκυστήρα επιβατών. Τα αναβατόρια κατακόρυφης κίνησης με πλατφόρμα, που καλύπτουν υψομετρική διαφορά άνω των 1,20μ πρέπει να διαθέτουν πλευρική κάλυψη τύπου «φρεατίου». Εν γένει, προτείνεται η τοποθέτηση των αναβατορίων πλησίον κλιμάκων ώστε να διευκολύνεται η παράλληλη κίνηση των συνοδών των ατόμων με αναπηρία.

## 3. ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΕΣ

Βάσει των διατάξεων του άρθρου 27 του ν. 4067/2012 « Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», ειδικά για την περίπτωση των υφιστάμενων προ της ισχύος του κτηρίων με συγκεκριμένες χρήσεις, που αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 26, παραγρ. 4 αυτού, επιτρέπεται κατ' εξαίρεση η πρόβλεψη ανελκυστήρα με τις ελάχιστες εσωτερικές διαστάσεις θαλάμου 1,00Χ1,25μ, όπως προβλέπει το πρότυπο ΕΛΟΤ: EN 81-701 για ένα χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου.

Σε περίπτωση παρεμβάσεων προσαρμογής υφιστάμενων ανελκυστήρων πρέπει να εξασφαλίζονται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

Α. Το καθαρό άνοιγμα θύρας, πρέπει να είναι τουλάχιστον 0,80μ. Σε περίπτωση μικρότερου ανοίγματος εξετάζεται η περίπτωση διαπλάτυνσης αυτού, άλλως ο ανελκυστήρας δε μπορεί να χαρακτηριστεί προσβάσιμος.

Β. Σε περίπτωση που το άνοιγμα της θύρας είναι μεγαλύτερο ή ίσο από 0,80μ και ο θάλαμος έχει ικανοποιητικές μεν διαστάσεις αλλά η θύρα είναι στη μεγάλη πλευρά του, αν το βάθος (εν προκειμένω η μικρή πλευρά), με ανοιχτή τη θύρα είναι τουλάχιστον 1,25μ ώστε να καλύπτει το μήκος του αμαξιδίου, ο ανελκυστήρας μπορεί να χρησιμοποιηθεί από χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου. Άλλως, ο ανελκυστήρας δε μπορεί να χαρακτηριστεί προσβάσιμος.

Γ. Αν το άνοιγμα της θύρας εξόδου σε κάποιο όροφο είναι σε άξονα κάθετο προς αυτόν της θύρας εισόδου στο θάλαμο τότε εξετάζεται αν ισχύει η εξής σχέση: (πλάτος

θαλάμου+ καθαρό άνοιγμα θύρας εξόδου)  $\geq 2,00\mu$ . Αν η παραπάνω σχέση επαληθεύεται τότε είναι δυνατή η χρήση του ανελκυστήρα από άτομο σε αναπηρικό αμαξίδιο.

Δ. Αν προβλέπεται ελεύθερος εμποδίων χώρος ελιγμών  $1,50 \times 1,50\mu$  μπροστά από τον ανελκυστήρα σε κάθε όροφο, άλλως καταβάλλεται κάθε δυνατή προσπάθεια δημιουργίας του ( δυνατότητα περιστροφής αμαξιδίου).

Ε. Αν ο ανελκυστήρας διαθέτει οπτική και ηχητική αναγγελία στάσεων. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να εξασφαλίζεται και η εξωτερική σήμανση για χρήση τυφλών (π.χ. ένδειξη ορόφου).

#### 4. ΚΛΙΜΑΚΕΣ

α. Η κατασκευή κλιμάκων είναι πάντοτε αναγκαία για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών, ανεξάρτητα από τυχόν μηχανικά μέσα κάλυψης αυτών ή ράμπες. Η ύπαρξη μεμονωμένων βαθμίδων στο χώρο καλό είναι να θεραπεύεται. Συνιστάται η κατασκευή κλιμακοστασίων παραπλεύρως των αντίστοιχων ραμπών ή μηχανικών μέσων κάλυψης των υψομετρικών διαφορών.

β. Για τη βελτίωση της προσβασιμότητας υφιστάμενων κλιμακοστασίων δημοσίων κτηρίων και κτηρίων ειδικών χρήσεων, όλα τα κλιμακοστάσια ανεξαρτήτως αριθμού βαθμίδων θα εξοπλίζονται με συνεχή χειρολισθήρα που θα τοποθετείται σε ύψη  $0,70$  και  $0,90\mu$  από την ακμή των βαθμίδων, θα εξέχει  $0,30\mu$  στην αρχή και το τέλος της κλίμακας, θα συνεχίζεται στα πλατύσκαλα και θα τοποθετείται στις δύο πλευρές των κλιμακοστασίων.

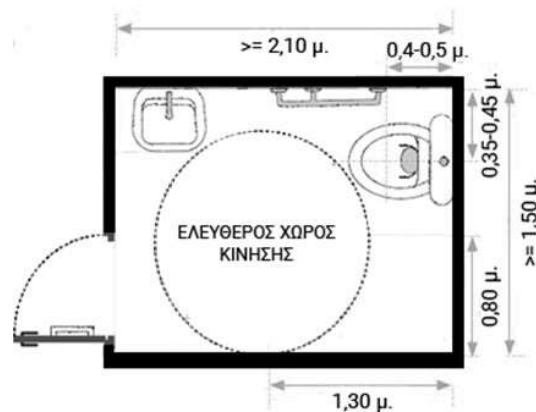
γ. Οι ακμές των βαθμίδων των κλιμακοστασίων, δημοσίων κτηρίων και κτηρίων ειδικών χρήσεων, θα επισημαίνονται με υλικό σε έντονη χρωματική αντίθεση με την επίστρωση των βαθμίδων. Η αρχή και το τέλος της κλίμακας θα επισημαίνονται επίσης με λωρίδες πλάτους  $0,30\mu$  από πλάκες με έντονες φολίδες κίτρινου χρώματος τύπου Β «ΚΙΝΔΥΝΟΣ».

#### **Γ. Χώροι υγιεινής**

Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (Ν. 4067/2012), άρθρο 26 προβλέπει την υποχρέωση δημιουργίας στα υφιστάμενα κτήρια ενός τουλάχιστον προσβάσιμου χώρου υγιεινής στο κτήριο με κοινή χρήση ανδρών/γυναικών. Από την υποχρέωση αυτή εξαιρούνται μόνο υφιστάμενα κτήρια με χρήσεις εμπορίου και γραφείων, εκτός των κτηρίων που στεγάζουν γραφεία υπηρεσιών του δημόσιου και ευρύτερου δημόσιου φορέα, νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου, νομικών προσώπων ιδιωτικού δικαίου, οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης πρώτης και δεύτερης βαθμίδας, καθώς επίσης και καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος με ανάπτυγμα τραπεζοκαθισμάτων στον εσωτερικό ή εξωτερικό χώρο, με μικτό εμβαδόν μικρότερο από  $100$  τ.μ., εφόσον αυτό προκαλεί δυσανάλογη επιβάρυνση στους ιδιοκτήτες τους.

Για τη δημιουργία χώρων υγιεινής, προσβάσιμων τουλάχιστον σε μέρος ατόμων με αναπηρία, **σε υφιστάμενα και μόνον κτήρια** μπορούν να εφαρμοστούν τα εξής:

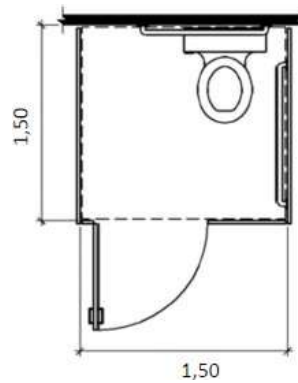
- Συνένωση δύο συμβατικών υφιστάμενων χώρων υγιεινής για τη δημιουργία ενός προσβάσιμου χώρου υγιεινής, ακόμη και για κοινή χρήση ανδρών και γυναικών στη δυσμενέστερη περίπτωση, ελάχιστων διαστάσεων 2,00X2,25μ. Σε περίπτωση τεκμηριωμένης αδυναμίας ικανοποίησης των διαστάσεων αυτών επιτρέπεται η κατασκευή χώρου υγιεινής ελαχίστων διαστάσεων 1,50X2,10μ. Η τεκμηρίωση θα προκύπτει από τεχνική έκθεση μηχανικού συνοδευόμενη από σχέδια, φωτογραφίες κ.λπ. στοιχεία τεκμηρίωσης της αδυναμίας προσαρμογής.



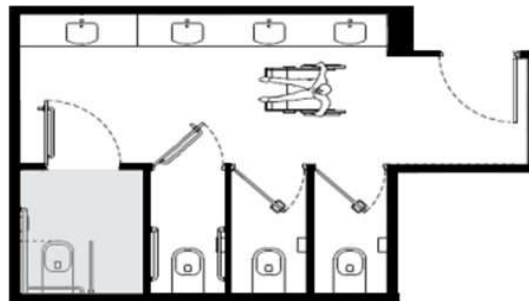
Προσβάσιμος χώρος υγιεινής σε υφιστάμενα κτήρια

- Σε περίπτωση ενός μόνο χώρου υγιεινής σε κτήριο, διαπλάτυνση και προσαρμογή αυτού ώστε να εξυπηρετεί και άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο (διαστάσεις 2,00X2,25μ, ελάχιστες αποδεκτές διαστάσεις 1,50X2,10μ).
- Σε περίπτωση αδυναμίας ικανοποίησης και των ελαχίστων προαναφερόμενων διαστάσεων, αξιοποίηση τυχόντος ελεύθερου χώρου, διαστάσεων τουλάχιστον 1,50X1,50μ (Φ1,50μ), μπροστά από τη θύρα του προσβάσιμου χώρου υγιεινής ως χώρου ελιγμών/περιστροφής χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου έτσι ώστε αυτός να μπορέσει να εισέλθει με την όπισθεν στο χώρο υγιεινής. Ο χώρος υγιεινής σε αυτή την περίπτωση θα διαθέτει μόνο λεκάνη με το απαραίτητο σετ από χειρολαβές και τον ελεύθερο χώρο πλάτους 0,90μ (έως ελάχιστο αποδεκτό πλάτος 0,80μ) για την προσέγγιση του χρήστη αμαξιδίου. Ένας τουλάχιστον προσβάσιμος νιπτήρας (χαμηλότερο ύψος, απουσία εμποδίου κάτω από αυτόν όπως ερμάριο, πόδι κ.λπ.) θα τοποθετείται εκτός του χώρου με την λεκάνη, κατά το δυνατόν πλησιέστερα στο χώρο αυτόν. Συνιστάται όμως η πρόβλεψη ενός, έστω και μικρών διαστάσεων, νιπτήρα μέσα στο χώρο της λεκάνης και μικρού ραφιού λόγω της εξαιρετικής σημασίας δυνατότητας χρήσης αυτών από τα άτομα με αναπηρία. Επισημαίνεται ότι, αν το είδος του νιπτήρα επιτρέπει, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, την κίνηση τμημάτων αμαξιδίου κάτω από αυτόν, η πρόσθετη διάσταση που προκύπτει, μπορεί να συνυπολογίζεται στις ελάχιστες διαστάσεις

(π.χ. διέλευση υποποδίων κάτω από νιπτήρες).



Προσβάσιμος χώρος υγιεινής μόνο με λεκάνη



Σχήμα 9 : Χώρος υγιεινής με λεκάνη μόνον

#### Δ. Σήμανση

Ονομάζεται σήμανση το σύνολο των συμβόλων και κειμένων που διευκολύνουν τον προσανατολισμό και στην κίνηση όλων των ατόμων στο δομημένο περιβάλλον. Επιπλέον, σήμανση θεωρείται και κάθε άλλο μέσο που διευκολύνει την ασφαλή διακίνηση και πληροφόρηση, όπως φωτεινά και ηχητικά σήματα, διαφοροποιήσεις υλικών μέσω χρώματος και / ή υφής, σχέδια, προπλάσματα κλπ.

##### Είδη σήμανσης

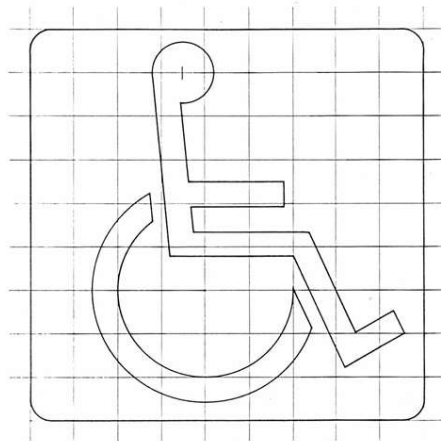
Ανάλογα με την θέση και την μορφή της, σε:

- πινακίδες
- επιδαπέδια
- φωτεινή - ηχητική σήμανση
- αστικό εξοπλισμό και οικοδομικά στοιχεία των κτηρίων (μέσω χρώματος και σχήματος)

Ανάλογα με την λειτουργία της ( κυρίως σε πινακίδες) είναι:

- διεύθυνσης: περιλαμβάνει βέλος που δείχνει προς συγκεκριμένη εξυπηρέτηση.
- τοποθεσίας: τοποθετείται όπου προσφέρεται μία εξυπηρέτηση.
- πληροφόρησης: ενημερώνει για υπάρχουσα λειτουργία ή εξυπηρέτηση, πχ χώρος στάθμευσης, ανελκυστήρας, χώρος υγιεινής κλπ.
- προσανατολισμού: σχέδιο ή σκαρίφημα (σε κάτοψη) ή πρόπλασμα.
- προειδοποίησης: ενημερώνει για την προσέγγιση σε επικίνδυνα σημεία ή λειτουργία.

Η ύπαρξη εξυπηρετήσεων για άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα πρέπει πάντοτε να σημαίνεται ευκρινώς με τη χρήση του Διεθνούς Συμβόλου Πρόσβασης (ΔΣΠ) . Οποιαδήποτε σήμανση πρέπει να κατασκευάζεται από υλικά αδιαφανή, ματ, μη αντανακλαστικά και να διαθέτει έντονη χρωματική αντίθεση φόντου/γραμμμάτων ή πικτογράμματος. Πικτογράμματα που χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι τυποποιημένα, απλά, ευδιάκριτα και συνήθους χρήσης. Επισημαίνεται ότι ο μελετητής κατά το σχεδιασμό θα πρέπει να λαμβάνει υπ' όψη του και τις ιδιαιτερότητες των ατόμων με προβλήματα όρασης.



Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης

ΠΗΓΗ: Οδηγίες Σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για όλους», 1998

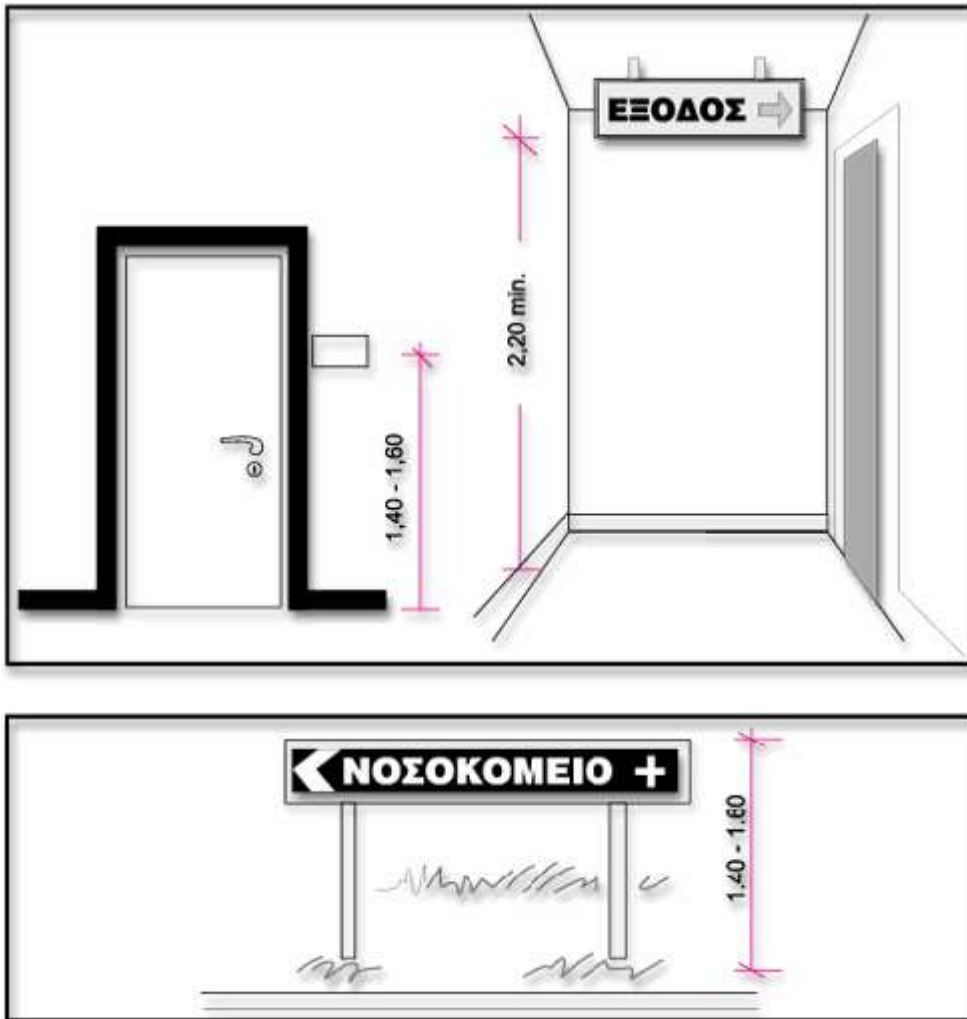
### Θέση πινακίδων σήμανσης

Προκειμένου για επιτοίχια σήμανση, χρησιμοποιούνται υλικά που δημιουργούν χρωματική αντίθεση με τις επιφάνειες επάνω στις οποίες τοποθετείται. επιτοίχια σήμανση τοποθετείται σε ύψος 1,40-1,60μ και συνοδεύεται πάντοτε από σήμανση σε γραφή Braille. Σήμανση υποδηλώνουσα αρίθμηση ή κάποια εξυπηρέτηση τοποθετείται δίπλα -και όχι πάνω στην θύρα- από την πλευρά της χειρολαβής (π.χ. ένδειξη στάθμης ορόφου).

Προκειμένου για επικρεμάμενη σήμανση, τοποθετείται εκτός όδευσης πεζών. Χρησιμοποιούνται υλικά σε έντονους χρωματισμούς εύκολα διακριτούς στο χώρο. Στη



σήμανση αυτή η κάτω ακμή θα πρέπει να απέχει 2.20μ. από το δάπεδο, για την αποφυγή προβλημάτων σε άτομα με προβλήματα όρασης.



Ειδική μέριμνα θα λαμβάνεται ώστε το διάγραμμα των υπηρεσιών να υπάρχει και ανάγλυφο ή σε γραφή BRAILLE τοποθετημένο σε θέση και ύψος προσιτό από τα άτομα με προβλήματα στην όραση

#### Προδιαγραφές πινακίδων σήμανσης χώρων στάθμευσης

Οι θέσεις στάθμευσης που προορίζονται για άτομα με ειδικές ανάγκες θα φέρουν το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης (Δ.Σ.Π.) αποτυπωμένο αφενός στο έδαφος και αφετέρου σε πινακίδα στον τοίχο πάνω από την αντίστοιχη θέση ή ανηρτημένη από την οροφή ή επί στύλου, με απόσταση της κάτω ακμής της τουλάχιστον 2,20μ. από το δάπεδο.

Οι διαδρομές που θα ακολουθούν τα άτομα με αναπηρία από τις θέσεις στάθμευσης μέχρι τον ανελκυστήρα, θα επισημαίνονται με πινακίδες που θα έχουν το διεθνές σύμβολο πρόσβασης (Δ.Σ.Π.) και το εικονόγραμμα του ανελκυστήρα,

ακολουθούμενα από ένα βέλος κατεύθυνσης, τοποθετημένες στους τοίχους ή τα υποστυλώματα ή ανηρτημένες από την οροφή, με απόσταση της κάτω ακμής τους τουλάχιστον 2,20μ. από το δάπεδο. Ομοίως, βέλη κατεύθυνσης χρώματος κίτρινου πρέπει να είναι αποτυπωμένα στο δάπεδο, ώστε να γίνονται εύκολα αντιληπτά και από τα άτομα με προβλήματα στην όραση.

Οι διαδρομές αυτές, αλλά και οι θέσεις στάθμευσης των ατόμων με αναπηρίες, θα φωτίζονται με άπλετο φωτισμό και θα είναι εξοπλισμένες με φωτισμό ασφαλείας σε όλο το μήκος τους.

Χώροι στάθμευσης κοντά στο κτήριο ή στον περιβάλλοντα χώρο του. Δεν πρέπει να απέχουν περισσότερο από 50 μέτρα από την προσβάσιμη είσοδο, η διαδρομή από τη θέση στάθμευσης ως την είσοδο πρέπει να είναι ισόπεδη ή με μικρή κλίση, ελεύθερη εμποδίων, χωρίς αναβαθμούς. Η θέση στάθμευσης και η διαδρομή πρέπει να σημαίνονται.

Τα υλικά κατασκευής και τα χρώματα πρέπει να είναι ανθεκτικά στη γήρανση και τις καιρικές συνθήκες (ήλιο, βροχή, αέρας).

### Φωτισμός

Ο φωτισμός δεν πρέπει να είναι εκτυφλωτικός, πρέπει όμως να είναι άπλετος ιδιαίτερα σε εισόδους, ανελκυστήρες, αίθουσες διαλέξεων κλπ. Πρέπει να αποφεύγεται η απότομη μετάβαση από φωτεινούς σε σκοτεινούς χώρους. Η σήμανση πρέπει να φωτίζεται, πρέπει όμως να αποφεύγονται οι ανακλάσεις. Συνιστάται φωτισμός ο οποίος παρέχει καλή απόδοση των χρωμάτων.

Οι πινακίδες σήμανσης πρέπει να φωτίζονται ικανοποιητικά. Οι επιφάνειές τους να είναι ματ και να μην προκαλούν αντανακλάσεις. Επίσης να μην τοποθετούνται πίσω από γυαλί ή παραπλήσιο υλικό. Πρέπει να είναι κατασκευασμένες από υλικά αντοχής και να μπορούν εύκολα να αλλάχθούν, καθαριστούν και επιδιορθωθούν.

### Φωτεινή – Ηχητική Σήμανση

Η χρήση οπτικοακουστικής και ηλεκτρονικής σήμανσης πρέπει να ακολουθεί τις ίδιες αρχές που έχει και η υπόλοιπη σήμανση.

Στα κτήρια η οπτική πληροφόρηση πρέπει να συνδυάζεται με ακουστική πχ να υπάρχει ηχητική και φωτεινή αναγγελία άφιξης του ανελκυστήρα στον θάλαμο και στον όροφο του κτηρίου.

### Σήμανση αστικού εξοπλισμού και κτηρίων μέσω χρώματος και σχήματος

Τα στοιχεία του αστικού εξοπλισμού πρέπει να εμφανίζονται πάντοτε με το ίδιο χρώμα και σχήμα (δηλ. να είναι τυποποιημένα) και να έχουν τον ίδιο τρόπο χωροθέτησης (πχ γραμματοκιβώτια, καλάθια απορριμμάτων, παγκάκια κλπ).

Χρωματικές ενδείξεις στο ύψος των ματιών βοηθούν τα άτομα με μειωμένη όραση να κινούνται με ασφάλεια στο δομημένο περιβάλλον και να χρησιμοποιούν σωστά τον αστικό εξοπλισμό. Στα κτήρια η αναγνώριση των ανοιγμάτων γίνεται με την χρήση έντονης χρωματικής /τονικής αντίθεσης τοίχου (κατά προτίμηση ανοιχτό χρώμα) και κάσας (κατά προτίμηση σκούρο χρώμα).

### Τεχνολογία Πληροφοριών

Υπάρχει πλήθος τεχνολογικών προϊόντων που προορισμό έχουν να διευκολύνουν τον άνθρωπο στις καθημερινές του δραστηριότητες σε προσωπικό ή συλλογικό επίπεδο. Για τα άτομα με αναπηρία τα προϊόντα αυτά αναφέρονται ως «τεχνικά βοηθήματα».

Ανάλογα με τη χρήση τους υπάρχουν δύο βασικές κατηγορίες υποστηρικτικής τεχνολογίας:

- Εφαρμογές των ΤΠΕ (Τεχνολογίες Πληροφορίας και Επικοινωνιών) που διευκολύνουν την επικοινωνία, την κίνηση και γενικότερα την διαβίωση των ΑμΕΑ και κατά μια έννοια λειτουργούν ως μέσο πρόσβασης των ΑμΕΑ στο φυσικό κόσμο.
- Εξαρτήματα, συσκευές και εφαρμογές που έχουν ως στόχο να διευκολύνουν τη χρήση των ΤΠΕ από ΑμΕΑ και κατά μία έννοια λειτουργούν ως μέσο πρόσβασης των ΑμΕΑ στο ψηφιακό κόσμο, όπως για παράδειγμα στο Διαδίκτυο και στο περιεχόμενο του.

Σε αυτήν την κατηγορία ανήκουν εφαρμογές των τεχνολογιών της πληροφορικής και επικοινωνιών που είναι βασισμένα κυρίως σε τεχνολογίες της ασύρματης επικοινωνίας, της ρομποτικής και της εικονικής πραγματικότητας.

Για τα άτομα με αναπηρία οι ΤΠΕ (ειδικά οι ηλεκτρονικές υπηρεσίες) μπορούν να παίξουν καταλυτικό ρόλο και να συνεισφέρουν στην αυτοδιάθεση και αυτοεξυπηρέτηση των ατόμων με κινητικές δυσκολίες ενώ ταυτόχρονα να τους παρέχουν τη δυνατότητα κάλυψης προσωπικών αναγκών από οποιονδήποτε χώρο και χωρίς την μεσολάβηση τρίτου.

Προτείνεται η δημιουργία μιας ολοκληρωμένης ηλεκτρονικής πλατφόρμας με συγκεκριμένες λειτουργίες για τους χρήστες. Οι χρήστες θα μπορούν να "τρέξουν" τις λειτουργίες μέσα στο περιβάλλον της πλατφόρμας, αλλά και να τις προμηθευτούν και ως αυτόνομες διαδικτυακές ή/και κινητές εφαρμογές. Δηλαδή, η πλατφόρμα θα παρέχει πρόσβαση στους χρήστες μέσω Η/Υ, αλλά και μέσω tablet και smartphone. Οι λειτουργίες (features) της πλατφόρμας θα παρέχονται δωρεάν στους χρήστες. Θα μπορούν να τις προμηθευτούν και ως αυτόνομα mobile apps, συμβατά με όλες τις

ηλεκτρονικές συσκευές (smart phones, tablets και ηλεκτρονικούς υπολογιστές). Οι χρήστες θα έχουν τη δυνατότητα να συνδυάσουν περισσότερες από μία λειτουργίες σε μία εφαρμογή.

Προτείνεται λειτουργία πλοήγησης ατόμων ΑμεΑ μέσα από προσπελάσιμες διαδρομές, σε πραγματικό χρόνο, με δυνατότητες επιλογής διαφορετικών φίλτρων - παραμέτρων (ανεκτό επίπεδο κατάστασης ραμπών και πεζοδρομίων, προσβάσιμα σημεία ενδιαφέροντος, σύνδεση με μέσα μεταφοράς). Οι χρήστες της αντίστοιχης εφαρμογής θα πλοηγούνται βάσει πληροφορίας που θα παράγεται κάνοντας σύνθετη χρήση διαδικτυακών χαρτών ανοικτών δεδομένων και των δεδομένων των ραμπών και των πεζοδρομίων.

Αντλώντας δεδομένα από τους αισθητήρες της αντίστοιχης συσκευής, η εφαρμογή θα μπορεί να καθοδηγεί τον χρήστη με ταχύτητα (χωρίς καθυστερήσεις) και ακρίβεια στον προορισμό του σε πραγματικό χρόνο. Επίσης, θα παρέχεται η δυνατότητα χρήσης της εφαρμογής off-line, όπου οι “αγαπημένες” διαδρομές θα αποθηκεύονται τοπικά στη συσκευή του χρήστη, έτσι ώστε ο χρήστης να μπορεί να έχει πρόσβαση στις επιλεγμένες διαδρομές ανά πάσα στιγμή, ακόμη κι αν δεν έχει πρόσβαση στο διαδίκτυο. Τέλος, κατά τη διάρκεια της πλοήγησης, θα παρέχονται ειδοποιήσεις σχετικά με κοντινά σημεία ενδιαφέροντος όπως γραμματείες, κυλικεία, αθλητικές δράσεις, διαλέξεις κλπ.

Τέλος, προτείνεται η δημιουργία και τοποθέτηση μιας σύνθετης κατασκευής σήμανσης έξω από τις κεντρικές εισόδους των κτηρίων, στη διασταύρωση των πεζοδρόμων, σε κάθε στάση λεωφορείου καθώς και δίπλα στις ειδικά διαμορφωμένες θέσεις στάθμευσης ΑμεΑ στην Πολυτεχνειούπολη, η οποία εκτός από τη σήμανση της εκάστοτε θέσης, θα έχει σήμανση με βέλη προς όλες τις κοντινές συνδέσεις. Επίσης θα έχει πινακίδα Braille, δυνατότητα ηχητικής πληροφόρησης και σύνδεση με την ηλεκτρονική πλατφόρμα.

## **Ε. Χώροι αναμονής και διαφυγή σε έκτακτες περιπτώσεις**

Η πρόβλεψη του άρθρου 26, παρ.2 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ν.4067/2012) για τη δημιουργία προστατευμένων προσβάσιμων χώρων αναμονής σε περίπτωση έκτακτων αναγκών σε κάθε όροφο αφορά και σε όλα τα υφιστάμενα κτήρια των ειδικών χρήσεων, που αναφέρονται αναλυτικά στο άρθρο 26, παρ. 4 αυτού. Ισχύει η αναλογία πρόβλεψης ενός χώρου με μία θέση αναπηρικού αμαξιδίου, όταν ο πληθυσμός του ορόφου είναι μικρότερος από 200 άτομα, ή ενός χώρου με δύο θέσεις αναπηρικού αμαξιδίου όταν ο πληθυσμός του ορόφου είναι μεγαλύτερος από 200 άτομα. Εξαιρούνται από την υποχρέωση αυτή μόνο κτήρια που είναι μονώροφα (ισόγεια) και διαθέτουν προσβάσιμη είσοδο/έξοδο ή διαθέτουν αυτόματα συστήματα καταϊονιστήρων (sprinklers), βάσει των διατάξεων του Π.Δ.71/1988 «Κανονισμός πυροπροστασίας των κτηρίων», ΦΕΚ 32Α/17.02.1988 .

Στα νέα κτήρια του Πολυτεχνείου Κρήτης υπάρχουν οι απαραίτητοι χώροι αναμονής σε περίπτωση εκτάκτων αναγκών. Στα συγκροτήματα των παλαιών κτηρίων της Πολυτεχνειούπολης καθώς η μορφολογία τους είναι τέτοια που σχεδόν κάθε αίθουσα επικοινωνεί με προσβάσιμη είσοδο/ έξοδο με υπαίθριο χώρο τις περισσότερες φορές στεγασμένο καλύπτουν την υποχρέωση.

### **ΣΤ. Περιβάλλοντες χώροι κτηρίων**

Σε νομίμως υφιστάμενα κτήρια που δεν διαθέτουν ανελκυστήρα και κατά το χρόνο ανέγερσής τους δεν ήταν υποχρεωτική η κατασκευή του από τις ισχύουσες τότε διατάξεις, επιτρέπεται, η κατασκευή ανελκυστήρα ή άλλων μηχανικών μέσων κάλυψης υψομετρικών διαφορών και του χώρου πρόσβασης σε αυτά με απαραίτητη προϋπόθεση τη σύνταξη ή ενημέρωση της Ταυτότητας κτηρίου.

Στις περιπτώσεις όπου η έκταση του οικοπέδου είναι μεγάλη και το κτήριο τοποθετείται μακριά από το δρόμο ή η κλίση του φυσικού εδάφους μεταξύ του δρόμου και της εισόδου είναι μεγαλύτερη από 10%, υπάρχει η δυνατότητα να εξασφαλίζεται η ασφαλής προσπέλαση ΑμΕΑ/ εμποδιζόμενων ατόμων, από τον κοινόχρηστο ή περιβάλλοντα χώρο του κτηρίου με αυτοκίνητο και στη συνέχεια με τις απαιτούμενες εξυπηρετήσεις (μέσα κάλυψης υψομετρικών διαφορών), ως τις εισόδους των κτηρίων. Στις περιπτώσεις αυτές, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η προσβασιμότητα στον περιβάλλοντα χώρο, από διαμορφωμένο χώρο στάθμευσης ΑμΕΑ, έξω από το κτήριο και όχι από τη στάθμη του πεζοδρομίου ή της οδού.

### **ΟΔΗΓΟΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΤΥΦΛΩΝ**

Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους των κτηρίων με χρήση κοινού, πρέπει να προβλέπεται η κατασκευή οδηγού τυφλών, λωρίδας δηλαδή, πλάτους 0,30-0,40μ με διαφορετική υφή και χρώμα από το υπόλοιπο δάπεδο της, που αποβλέπει στην καθοδήγηση και ασφαλή διακίνηση των ατόμων με προβλήματα όρασης. Ο οδηγός τυφλών κατασκευάζεται εντός των διαδρομών των ελεύθερων εμποδίων που έχουν προβλεφθεί για τη διακίνηση των ατόμων με αναπηρία και σε απόσταση τουλάχιστον 0,50μ από το πλησιέστερο εμπόδιο.

## 8. ΚΑΤΑΛΛΗΛΟΤΗΤΑ ΥΛΙΚΩΝ

---

### 1.Επιστρώσεις δαπέδων

Για τις επιστρώσεις δαπέδων απαιτούνται υλικά που εξασφαλίζουν αντολισθηρότητα, ομοιογένεια, σταθερότητα, ευκολία στον καθαρισμό και τη συντήρηση, με μικρή αντανακλαστικότητα, χωρίς σημεία εκτροπής των αναπηρικών αμαξιδίων και των άλλων βοηθημάτων, χωρίς αρμούς διαμόρφωσης των δαπέδων σε μέγεθος που να δημιουργούν κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή να προκαλούν ανατροπές κατά το βάδισμα των εμποδιζόμενων ατόμων και χωρίς κατώφλια αλλά και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που να προεξέχει ή να βυθίζεται στο δάπεδο περισσότερο από 2 εκατοστά. Η χρήση παχιάς μοκέτας όπως επίσης και το υπερβολικό γυάλισμα επιφανειών (π.χ. από μάρμαρο, γρανίτη κ.λπ.) πρέπει να αποφεύγονται.

Σε περίπτωση τοποθέτησης – κατασκευής οδηγών τυφλών από πλαστικό υλικό, αυτοί θα πρέπει να εγκιβωτίζονται στις δύο επιμήκεις πλευρές σε κατάλληλα στρογγυλεμένα προφίλ, που δε θα εμποδίζουν την κίνηση ατόμων με κινητικές αναπηρίες, προς αποφυγήν αποκόλλησής τους και μετατροπής τους σε παγίδες σε βάρος των τυφλών ατόμων. Θα πρέπει αφενός να ακολουθούν την υφή των πλακιδίων που περιγράφονται στην Απόφαση Υ.Π.Ε.Κ.Α. 52907/2009, ΦΕΚ 2621/ Β’/ 31.12.2009 και αφετέρου να έχουν έντονη χρωματική αντίθεση με την υπόλοιπη επίστρωση. Επισημαίνεται ότι η χρήση οδηγών τυφλών σε εσωτερικούς χώρους δεν επιβάλλεται νομοθετικά, η δε τοποθέτησή τους -εφόσον επιλεγεί ως λύση σε σύνθετους κυρίως χώρους (π.χ. νοσοκομεία, αεροδρόμια κ.λπ.)- θα πρέπει να γίνεται με πολλή προσοχή ώστε να μην δημιουργούνται πολύπλοκα δίκτυα, τα οποία τελικά οδηγούν σε αποπροσανατολισμό των χρηστών.

Ειδικά, προκειμένου για την επισήμανση τύπου Β «ΚΙΝΔΥΝΟΣ» όλων των σημείων που αναφέρονται στην Απόφαση 52907/2009 (ΦΕΚ 2621 Β’), τόσο σε εσωτερικούς όσο και σε εξωτερικούς χώρους, επιτρέπεται εναλλακτικά αντί πλακών η χρήση κατάλληλων μη ανακλαστικών μεταλλικών ή έγχρωμων -σε έντονη χρωματική αντίθεση με την παρακείμενη επίστρωση- πολυμερών «καρφιών» (ταπών) διατομής ημίσεως θόλου με τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά, τις μεταξύ τους αποστάσεις και τους τρόπους τοποθέτησης που περιγράφονται στο πρότυπο AFNOR NF P98-351 για τη δημιουργία ζώνης ειδοποίησης ΚΙΝΔΥΝΟΥ αντίστοιχου πλάτους. Η ζώνη αυτή κατασκευάζεται στις ίδιες αποστάσεις από ακμές, θύρες κ.λπ. που ορίζει η ως άνω Απόφαση 52907/2009.

### 2.Επενδύσεις κατακόρυφων επιφανειών

Η χρήση ανοξειδωτων επενδύσεων και εν γένει επενδύσεων με υλικά υψηλής ανακλαστικότητας σε μεγάλες επιφάνειες προκαλεί σύγχυση σε άτομα με μειωμένη όραση και ηλικιωμένα άτομα και πρέπει να αποφεύγεται Αντίστοιχα, συνιστάται η αποφυγή χρήσης επενδύσεων με σύνθετα σχέδια ή σχέδια που ενδεχομένως μπορεί να προκαλέσουν σύγχυση (π.χ. απεικόνιση τοπίων, θυρών κ.λπ.) που ενδεχομένως

προκαλούν σύγχυση ή/και αγχώδεις καταστάσεις σε άτομα με νοητικά/γνωστικά προβλήματα.

## 9. ΚΟΣΤΟΛΟΓΗΣΗ ΠΡΑΜΕΒΑΣΕΩΝ, ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΩΝ\*

ΕΡΓΑΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΙΜΗ
Κατασκευή / ανακατασκευή WC ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για κατασκευή νέων ή μετατροπή υφιστάμενων WC για ΑμΕΑ σύμφωνα με τις προτεινόμενες επεμβάσεις που περιγράφονται στη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων.</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει:</u> αποξηλώσεις/καθαίρεσεις τοίχων από οπτοπλινθοδομή κτίσιμο νέων τοίχων από οπτοπλινθοδομή εγκατάσταση σωληνώσεων και παροχών δικτύου προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων τοίχου και δαπέδου επιχρίσματα χρωματισμούς προμήθεια και εγκατάσταση ειδών υγιεινής για ΑμΕΑ με τα εξαρτήματά τους λοιπό εξοπλισμό WC</p>	κατ' αποκοπή	16,00	4700	75.200,00 €
Ανακατασκευή WC	<p>Πρόκειται για ανακατασκευή υφιστάμενων χώρων υγιεινής που τροποποιούνται σύμφωνα με τις προτεινόμενες επεμβάσεις που περιγράφονται στη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει:</u> αποξηλώσεις/καθαίρεσεις τοίχων από οπτοπλινθοδομή κτίσιμο νέων τοίχων από οπτοπλινθοδομή εγκατάσταση σωληνώσεων και παροχών δικτύου προμήθεια και τοποθέτηση κεραμικών πλακιδίων τοίχου και δαπέδου επιχρίσματα χρωματισμούς προμήθεια και εγκατάσταση ειδών υγιεινής Εξοπλισμό WC</p>	κατ' αποκοπή	3,00	2800	8.400,00 €
Μεταλλική ράμπα ΑμΕΑ μέγιστης κλίσης 7%	<p>Πρόκειται για μεταλλική ράμπα κάλυψης υψομετρικής διαφοράς έως 20εκ για τις εισόδους των κτηρίων και των αιθουσών, όπου απαιτείται, σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει</u> την κατασκευή και την τοποθέτηση του μεταλλικού σκελετού και της επικάλυψης της ράμπας στις εισόδους των κτηρίων</p>	τεμ	15,00	800	12.000,00 €



ΕΡΓΑΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΙΜΗ
Αναβατόριο κάθετης ανύψωσης για ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για αναβατόριο κάθετης ανύψωσης ΑμΕΑ μονόστηλο με ανοιχτό θάλαμο διαστάσεων 0.90X1.50μ, δύο στάσεων και ανυψωτικής ικανότητας 350kg στο κτήριο Δ3, σύμφωνα με τις προτεινόμενες επεμβάσεις που περιγράφονται στη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει</u> προμήθεια, τοποθέτηση, έλεγχο και πιστοποίηση από τον προμηθευτή/κατασκευαστή του αναβατορίου</p>	τεμ	1,00	12500	12.500,00 €
Χειρολισθήρας κλιμάκων για ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για διπλό χειρολισθήρα για ΑμΕΑ από ανοδιωμένο αλουμίνιο inox διατομής Φ50 με επίτοιχα στηρίγματα. Προορίζονται για τα εσωτερικά κλιμακοστάσια σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων.</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει</u> προμήθεια και τοποθέτηση του χειρολισθήρα</p>	μμ	500,00	30	15.000,00 €
Χειρολισθήρες ραμπών για ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για πλευρικούς χειρολισθήρες, είτε στη μία είτε και στις δύο πλευρές των ραμπών, επί μεταλλικών ορθοστατών, τοίχου ή στηθαίου σε δύο ύψη (0,70μ. και 0,90μ.). Προορίζονται για τις ράμπες κίνησης στο σύνολο των κτηρίων της Πολυτεχνειούπολης, σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει</u> προμήθεια και τοποθέτηση του χειρολισθήρα</p>	μμ	750,00	125	93.750,00 €
Ακμές βαθμίδων	<p>Η εργασία περιλαμβάνει προμήθεια και τοποθέτηση αντιολισθηρής αυτοκόλλητης ταινίας έντονου χρώματος στην ακμή κάθε βαθμίδας σε όλα τα κλιμακοστάσια στο σύνολο των κτηρίων της Πολυτεχνειούπολης, σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων</p>	μμ	2500,00	1	2.500,00 €
Όδευση τυφλών	<p>Πρόκειται για τη διάστρωση με ειδικές πλάκες όδευσης τυφλού στους δύο εγκαρσίους άξονες των μεγάλων πεζοδρόμων της Πολυτεχνειούπολης, καθώς και στην πορεία προς/από το εστιατόριο και τις αθλητικές εγκαταστάσεις</p> <p><u>Η εργασία περιλαμβάνει</u> προμήθεια και τοποθέτηση ειδικών αντιολισθηρών πλακών 30X30cm με ραβδώσεις</p>	m <sup>2</sup>	20,00	300	6.000,00 €

ΕΡΓΑΣΙΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΟΝΑΔΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΑΣ	ΤΙΜΗ
Προσθήκη ανελκυστήρα σε υπάρχον φρεάτιο για ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για εγκατάσταση ανελκυστήρα πλήρη υδραυλικού ή ηλεκτροκίνητου με μηχανοστάσιο ή χωρίς, χωρητικότητας μέχρι 8 ατόμων, από δύο έως έξι στάσεων στα κτήρια Δ4 και Δ5, σύμφωνα με τις προτεινόμενες επεμβάσεις που περιγράφονται στη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων.</p> <p>Η εργασία περιλαμβάνει προμήθεια, τοποθέτηση, έλεγχο και πιστοποίηση από τον προμηθευτή/κατασκευαστή του ανελκυστήρα</p>	τεμ	4,00	5000	20.000,00 €
Αναβάθμιση ανελκυστήρων για να είναι λειτουργικοί για ΑμΕΑ	<p>Πρόκειται για την αναβάθμιση υφιστάμενων ανελκυστήρων με ηχητικές ενδείξεις/προειδοποιήσεις ή/και αντικατάσταση του ανοίγματος τους για να πληρούν τις προδιαγραφές για ΑμΕΑ, σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων.</p> <p>Η εργασία περιλαμβάνει προμήθεια, τοποθέτηση, έλεγχο και πιστοποίηση από τον προμηθευτή/κατασκευαστή του ανελκυστήρα</p>	τεμ	12,00	2500	30.000,00 €
Σήματα, ενημερωτικές πινακίδες*	<p>Πρόκειται για τα σήματα που αφορούν στα ΑμΕΑ και περιλαμβάνουν τόσο τα διεθνή σύμβολα πρόσβασης που τοποθετούνται στους προσβάσιμους από ΑμΕΑ χώρους, όσο και ενημερωτικές πινακίδες τοποθέσιας και περιγραφής του κάθε χώρου, σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων. Η <u>εργασία περιλαμβάνει</u> τον σχεδιασμό, την προμήθεια και την τοποθέτηση των πινακίδων</p>	τεμ	100,00	200	20.000,00 €
Πινακίδες σήμανσης – ψηφιακά μέσα*	<p>Πρόκειται για πινακίδες σήμανσης που τοποθετούνται σε κομβικά σημεία της Πολυτεχνειούπολης (σε κάθε κτήριο ή κτηριακό συγκρότημα, σε όλους τους χώρους στάθμευσης, στις στάσεις των λεωφορείων, στις αθλητικές εγκαταστάσεις, στη συμβολή των δύο κεντρικών πεζοδρόμων κλπ), σύμφωνα με τη μελέτη προσβασιμότητας των κτηρίων.</p> <p>Η <u>εργασία περιλαμβάνει</u> το σχεδιασμό και την υλοποίηση της σχετικής ψηφιακής πλατφόρμας, την κατασκευή και τοποθέτηση των πινακίδων σήμανσης με τα ψηφιακά μέσα όπως περιγράφονται στην Τεχνική Έκθεση για το σύνολο της Πολυτεχνειούπολης.</p>	κατ' αποκοπή	42,00	3000	126.000,00 €

---

ΣΥΝΟΛΟ	421.350,00 €
Απρόβλεπτα 15%	63.202,50 €
ΣΥΝΟΛΟ χωρίς ΦΠΑ	484.552,50 €
ΦΠΑ 24%	116.292,60 €
<b>ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>600.845,10 €</b>

---

\* Η κοστολόγηση έχει υπολογιστεί βάσει τιμών κατά ΑΤΟΕ για τις αντίστοιχες εργασίες

\*\* Η κοστολόγηση για τη σήμανση γίνεται κατά εκτίμηση.

Η κατασκευή θα πρέπει να λάβει υπόψη την εικαστική/γραφιστική ταυτότητα του Πολυτεχνείου Κρήτης, τις προδιαγραφές που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση, (πινακίδα Braille, δυνατότητα ηχητικής πληροφόρησης κλπ) και τη σύνδεση με την ηλεκτρονική/ψηφιακή πλατφόρμα. Ιδανικά, να είναι αυτόνομα ενεργειακά (πχ με ηλιακό φωτοβολταϊκό σύστημα αποθήκευσης ενέργειας κλπ)

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΧΕΔΙΩΝ

---

Ακολουθεί τεχνική περιγραφή για κάθε κτήριο η οποία συνοδεύει τα αντίστοιχα σχέδια.